

Ninh Bình, ngày 07 tháng 6 năm 2023

Số: 75 /TB-CTHADS

THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 của Quốc hội ngày 20/6/2012 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 18/2022/HSST ngày 30/6/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 145/QĐ-CTHADS ngày 05/8/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản ngày 13/3/2023 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 040423/TĐG-CT ngày 04/04/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Gia Linh;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình,

Địa chỉ: số 15, đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất thuộc thửa đất số: 55, tờ bản đồ số: 01, diện tích: 44,0m², Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S6AQ 134690 mang tên ông Nguyễn Văn Cảnh và bà Ngô Thi Toa do Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình cấp năm 2009, địa chỉ thửa đất: đường Nguyễn Công Trứ, phố Hàn Thuyên, phường Nam Bình, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

- **Giá khởi điểm: 1.671.000.000 đồng (Một tỷ sáu trăm bảy mươi một triệu đồng).**

2. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: Từ 07 giờ 00' ngày 07/6/2023 đến 17 giờ 00' ngày 09/6/2023 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

- Địa chỉ: số 15, đường Tràng An, phường Đông Thành, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. (Điện thoại liên hệ: 094.1689.133- Đ/c Giang Văn Minh).

3. Tổ chức đấu giá phải có các tiêu chí sau:

+ Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Có năng lực, uy tín và kinh nghiệm của tổ chức đấu giá;

+ Trả thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

4. Hồ sơ đăng ký:

- Bản sao y hồ sơ pháp lý của tổ chức đấu giá;

- Hồ sơ chứng minh năng lực của tổ chức đấu giá;

- Phương án tổ chức thực hiện cuộc đấu giá.

Lưu ý:

- Hồ sơ của tổ chức đấu giá được niêm phong khi gửi đến Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình;

- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức đấu giá được lựa chọn, những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn, không được hoàn lại hồ sơ với những đơn vị không được lựa chọn./.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Ninh Bình;

- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

